



De contouren van de golfbaan worden langzaam weer zichtbaar.
FOTO STUDIO KASTERMANS/ALEXANDER MARKS

Contouren golfbaan Naarderbos langzaam weer zichtbaar

Naarden ■ Wie door het Naarderbos van Naarden naar Muiderberg rijdt of andersom heeft waarschijnlijk geen idee, maar er wordt hard gewerkt op de voormalige golfbaan. Tractoren met een flinke maaiër erachter brengen na jaren van wildgroei de contouren van de verschillende holes weer terug.

Sinds eind februari is een gespecialiseerde aannemer bezig met de onderhoudsbeurt. Volgens de planning duren de werkzaamheden nog tot 20 maart. Daarbij gaat het niet alleen om maaien, maar ook om het nakijken van de beregeningsinstallatie. De gemeente laat deze onderhoudswerkzaamheden eenmalig uitvoeren.

Joyce Huibers



Foto ter illustratie
FOTO FUNDA

Gooise zwembadbouwer wordt niet vervolgd voor oplichting

Hilversum ■ Het Openbaar Ministerie ziet af van strafrechtelijke vervolging van een 34-jarige Hilversummer die een aantal mensen in het Gooi zou hebben opgelicht bij de bouw en renovatie van zwembaden.

De Hilversummer moest voorkomen, maar de officier van justitie maakte bekend de verdenkingen tegen de man te hebben ingetrokken. De man zou in 2023 en 2024 bij vier klanten in Huizen, Vleuten en Hilversum werkzaamheden voor de bouw, verduurzaming of renovatie van zwembaden hebben geaccepteerd, aanbetalingen hebben ontvangen en vervolgens de klus niet hebben afgemaakt.

Het eerste slachtoffer uit Vleuten werd in de zomer van 2023 voor 6.400 euro benadeeld. Nadat de aanbetaling voor de renovatie van een zwembad op de rekening van de Hilversummer was gestort,

werd de klus niet afgemaakt. In datzelfde jaar maakte de Hilversummer in Huizen en Hilversum na ontvangst van aanbetalingen zijn karwei niet af. Het slachtoffer in Huizen betaalde 45.000 euro voor de bouw van een zwembad, in Hilversum werd na betaling van 3.900 euro voor het renoveren van het zwembad, de klus niet afgemaakt.

Het laatste slachtoffer maakte hij begin vorig jaar, opnieuw in Hilversum. En ook hier hetzelfde verhaal. Nadat het slachtoffer 7.500 euro op de rekening van de Hilversummer had gestort voor de aanleg van een terras en het verduurzamen van het zwembad, werden ook hier de werkzaamheden niet afgemaakt. De man wordt strafrechtelijk niet langer vervolgd voor oplichting. Wel liet de officier van justitie weten dat er nog een civiele procedure tegen de Hilversummer loopt.

INTERVIEW Werk Stan en Bas duurzaam en mooi

Bouwen met beton en ballonnen

Bouwen met beton en ballonnen klinkt misschien als een ongewone combinatie, maar de broers Stan en Bas Uyland bewijzen dat het werkt. Met de innovatieve BetonBallon-methode creëren ze duurzame, sterke constructies die niet alleen milieuvriendelijk zijn, maar ook een natuurlijke, organische vorm hebben. Van tunnels en ecoducten tot woningen en kantoorpanden: deze bouwtechniek zou weleens de toekomst van de architectuur kunnen veranderen.



Malou Lammertse
malou.lammertse@mediahuis.nl

Soesterberg ■ In een rechthoekige loods in Soesterberg staan drie bogen van dun beton. Ze vormen het dak en de muren van de ontvangstruimte van het bouwbedrijf BetonBallon Technology, eigendom van de Soesters Bas en Stan Uyland. De betonnen bogen zijn ongeveer twintig centimeter dik, maar vormen een oersterke constructie. De vraag die meteen te binnen schiet is: hoe komt hier een ballon aan te pas?

In no-time een casco

„We blazen een grote ballon op, spuiten er beton overheen, laten de ballon weer leeglopen en de con-

structie staat”, vertelt Bas. „Tuurlijk, het beton heeft even de tijd nodig om uit te harden, maar binnen twee dagen staat er een flinterdun casco. Dat komt doordat we veel minder beton nodig hebben, wat kan oplopen tot ongeveer vijftig procent van wat normaal wordt gebruikt voor rechthoekige gebouwen.”

Door het gebruik van minder materialen als beton en staal, het gebruikmaken van ballonnen en een lage inzet van arbeid, energie en transport bespaart deze bouwtechniek tot wel zestig procent CO₂-uitstoot. En dat is nog niet alles, want ook de ronde vorm heeft een belangrijke functie. „We noemen dit een kettinglijnvorm. De kettinglijn is de natuurlijke vorm die een hangende ketting krijgt door de zwaartekracht. Met

de BetonBallon-bouwmethode maken we gebruik van deze gewelfde vorm, zodat het beton optimaal functioneert, namelijk door druk goed op te vangen. Daarnaast blijft deze constructie eeuwenlang staan. Rechthoekige gebouwen van 1500 jaar geleden zijn allang in elkaar gestort, maar de gebogen vorm is van nature enorm sterk”, legt Bas uit. De boog houdt zichzelf in stand door de zwaartekracht.

Baarmoedergevoel

Met de Spaanse architect Antoni Gaudí als inspiratiebron en de natuur als leidraad ontstaat er iets bijzonders. Alleen al bij binnenkomst in de loods ervaar je een gevoel van veiligheid en verbinding. En dat is niet gek, want dat is precies de essentie van deze bouw-



Bas (links) en Stan (rechts) Uyland vonden een innovatieve techniek in bouwen met ballonnen.



„We blazen een grote plastic ballon op, spuiten er beton overheen, laten de ballon weer leeglopen en de constructie staat”, vertelt Bas.

FOTO'S MARGOT BRAKEL

methode: de organische, gewelfde vorm is een afspiegeling van mens en natuur. „Het heeft de vorm van een blad en het is een heel knusse manier van wonen. Als je zo'n huis binnenloopt, krijg je een soort baarmoedergevoel”, zegt Bas. Een sterke verbinding is overigens ook terug te vinden in de band tussen Bas en Stan, die al vijftientig jaar samenwerken in de bouw. Stan laat weten dat ze van oorsprong utiliteitsbouwers zijn, maar op zoek waren naar een originele bouwmethode om klanten aan te bieden.

„We liepen tegen deze ontwikkeling aan. Wat we gewend zijn, zijn rechthoekige woningen, terwijl dit veel mensvriendelijker is. Professoren hebben aangetoond dat mensen zich gelukkiger voelen in een organisch gebouwde omgeving. Daarnaast vinden we duurzaamheid erg belangrijk. Schoonheid, mensvriendelijkheid en materiaalbesparing kunnen we zo samenbrengen.”

Voetgangerstunnel

„Het is voor ons interessant om zo vroeg mogelijk in te stappen bij het ontwerpen van een tunnel, een brug of een woonwijk”, vervolgt Stan. „Samen met de ontwerpers kijken we of dit een standaard, rechttoe-rechtaan tunnel wordt, zoals we al honderd jaar op dezelfde manier bouwen, of dat we deze techniek toepassen en een veel mooiere oplossing bedenken.”

Het allereerste project, waar ze erg trots op zijn, is een twintig meter lange voetgangerstunnel in Kinderdijk. Dit dorp in de gemeente Molenlanden staat op de UNESCO Werelderfgoedlijst. Ook is er een veertien meter hoog kantoor

„
Professoren hebben aangetoond dat mensen zich gelukkiger voelen in een organisch gebouwde omgeving

Stan Uyland

„
We gebruiken slechts vijftig procent van het beton dat normaal wordt gebruikt voor rechthoekige gebouwen

Bas Uyland



Aan de hand van maquettes laten te ontwikkelaars zien hoe huizen ontworpen kunnen worden met deze techniek.

gebouwd in Schijndel, een statig pand met ramen als wanden voor een extra ruimtelijk effect.

Iconisch

De Soesters zijn zich ervan bewust dat de bouwsector een concurrerende markt is. „Je moet aantoonbaar succes hebben om opgenomen te worden in de bouwkolom”, zegt Stan. „Gelukkig is de provincie Utrecht heel enthousiast, en Rijkswaterstaat heeft ons gevalideerd. Dat betekent dat ze deze techniek hebben onderzocht en na een lang

traject van testen hebben geconcludeerd dat het een constructief veilige en betrouwbare methode is.”

In de toekomst hopen de broers de bouwsector te kunnen veranderen met hun duurzame werkwijze. „We denken dat als deze methode op grote schaal wordt toegepast, we zo'n twintig procent kunnen besparen op bouwkosten”, benadrukt Bas. Stan vult zijn broer aan: „En als je toch gaat bouwen, zet dan iets iconisch neer, op een mooie en natuurlijke manier.”